

令和4年度 神戸市PFI事業 モニタリング調書

事業名	神戸市立小学校空調整備PFI事業	
所管局課	教育委員会事務局学校支援部学校環境整備課	
PFI事業者	神戸学校空調サービス(株)	
構成企業 (一番上欄は代表企業)	関西日立(株) (株)日立建設設計	
協力会社	-	
事業期間(供用開始時期)	13年間(平成27年1月末～令和10年3月末)	
進捗状況		
	設計	-
	建設	-
	維持管理・運営	適正
進捗状況の概要		
	<p>【維持管理業務】 令和4年度業務計画書に沿って実施された維持管理業務が、業務実施基準を満たしており問題ないとする。</p>	
所管局による評価		
	事業内容	<ul style="list-style-type: none"> <li>・空調維持管理については、室内温度、稼働時間、エネルギー消費量、燃費実績の各データが適切に計測・記録されており、また空調設備の故障等が発生したときには、速やかに対応できているため、問題ないとする。</li> <li>・エネルギー消費量が増えたが、新型コロナウイルス感染症拡大防止対策として、各校において窓、扉を一部開放にて換気しながら空調運転したことから高負荷運転となり、燃費の悪化になったと考える。</li> </ul>
	財務状況	<ul style="list-style-type: none"> <li>・提出された年度収支報告書(見込)事業者提案書類、事業収支計画書、年度収支計画書を比較した結果、法人税等による差異があるが、十分なキャッシュ残額が確保されており問題ないとする。</li> </ul>
	その他	<ul style="list-style-type: none"> <li>・突発的な事案への迅速な対応に対して、高い評価をしている。</li> </ul>
	事業全体の総括 (事業最終年度のみ記載)	