

令和3年度 神戸市PFI事業 モニタリング調書

事業名	マリンピア神戸フィッシャリーナ施設運営等事業	
所管局課	経済観光局 農水産課	
P F I 事業者	ヤマハ発動機（株）	
構成企業 （一番上欄は代表企業）		
協力会社	泉佐野ウォーターフロント（株）	
事業期間（供用開始時期）	20年間（平成13年10月）	
進捗状況		
	設計	—
	建設	—
	維持管理・運営	適性
進捗状況の概要		
	<p>【運営業務】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・収入33,668 千円（前年比2,584千円増） ・バス契約率96% ・ビジター利用数142件 <p>【施設管理業務】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・日常点検、定期点検を適切に実施し、施設の安全管理に努めている。 	
所管局による評価		
事業内容	<ul style="list-style-type: none"> ・令和3年12月には満隻状態となるなど、バスの契約率は常に高い数字を維持している。 ・台風被害もなく、日常点検、定期点検とも滞りなく実施された。 	
財務状況	<ul style="list-style-type: none"> ・バスの契約率が高位で推移しており、安定した運営を維持できている。 ・営業利益は17,307千円で、計画（11,398千円）を上回り、良好な財政状況である。 	
その他		
事業全体の総括 （事業最終年度のみ記載）	<p>事業開始時はバス契約率が低く、赤字の年度もあったが、事業者の努力により徐々に契約率が向上し、近年は満隻に近い契約率で推移している。本施設は、垂水漁港の放置艇対策で始めた事業であり、現在垂水漁港には放置艇は発生しておらず、当初の目的を果たしている。</p>	