

令和3年度 神戸市PFI事業 モニタリング調書

事業名	神戸市立小学校空調整備PFI事業	
所管局課	教育委員会事務局学校支援部学校環境整備課	
PFI事業者	神戸学校空調サービス(株)	
構成企業 (一番上欄は代表企業)	関西日立(株) (株)日立建設設計	
協力会社	-	
事業期間(供用開始時期)	13年間(平成27年1月末～令和10年3月末)	
進捗状況		
	設計	-
	建設	-
	維持管理・運営	適正
進捗状況の概要		
	<p>【維持管理業務】 令和3年度業務計画書に沿って実施された維持管理業務が、業務実施基準を満たしており問題ないと考える。</p>	
所管局による評価		
	事業内容	<ul style="list-style-type: none"> ・空調維持管理については、室内温度、稼働時間、エネルギー消費量、燃費実績の各データが適切に計測・記録されており、また空調設備の故障等が発生したときには、速やかに対応できているため、問題ないと考える。 ・エネルギー消費量が増えたが、新型コロナウイルス感染症拡大防止対策として、各校において窓、扉を開放にて空調運転したことから高負荷運転となり、燃費の悪化になったと考える。
	財務状況	<ul style="list-style-type: none"> ・提出された年度収支報告書(見込)事業者提案書類、事業収支計画書、年度収支計画書を比較した結果、法人税等による差異があるが、十分なキャッシュ残額が確保されており問題ないと考える。
	その他	<ul style="list-style-type: none"> ・突発的な事案への迅速な対応に対して、高い評価をしている。
	事業全体の総括 (事業最終年度のみ記載)	